

## A VENDRE



Décines

Appartement

2 pièces

48 m<sup>2</sup>

Appartement de type T2 de 48m2 au 3ème étage avec ascenseur dans résidence calme, fermée et sécurisée.

Il se compose d'un séjour / salle à manger avec grand placard mural de 20m2, une cuisine séparée de 7m2 toute équipée. Une chambre de 9,35 m2 avec accès à la terrasse de 5m2. Une salle de bain de 4,45m2 et WC séparés. Ainsi qu'un placard mural dans le hall d'entrée.

Le stationnement est libre dans la résidence.

Charges : 142€ / mois comprenant les charges de coproprié...



classe énergie



GES

# 168 000 €

S.A.S. SGV IMMO

149, Boulevard Stalingrad - 69100 Villeurbanne

SIRET 853 420 321 00012 RCS LYON - TVA FR 04 853 420 321 - Code APE 6831Z CPI N° 69012019000043415 délivrée par la CCI de Lyon